

Mietwohnung in ruhiger Lage in Bad Laasphe!



Wichtiges im Überblick

Firma	Thome Immobilien
Wohnfläche	86,4 m²
Zimmeranzahl	4.00
Ort	Bad Laasphe
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Miete / Pacht
Objektart	Erdgeschosswohnung
Wohnung	Kaltmiete
Objektnummer	335

Kontakt

Anrede	Herr
Name	Thome
Vorname	Matthias
Email	matthias.thome@thome-immobilien.com
Telefon	02752 2029382
Handynummer	00491638757935

Willkommen zu Ihrem neuen Zuhause im malerischen Bad Laasphe! Diese wunderschön vollständig renovierte Erdgeschosswohnung vereint historischen Charme mit modernem Wohnkomfort und ist ab sofort verfügbar. Die im Jahr 1930 erbaute Wohnung erstreckt sich über großzügige ca. 86 m² Wohnfläche und bietet zusätzliche ca. 25 m² Nutzfläche, perfekt für individuelle Gestaltungsmöglichkeiten. Mit insgesamt 4 Zimmern, darunter 2 geräumige Schlafzimmer, finden Sie hier genügend Platz zum Wohlfühlen und Entspannen. Ein stilvolles Badezimmer rundet das Raumangebot ab und bietet einen harmonischen Rückzugsort nach einem langen Tag. Die Wohnung besticht durch hochwertige Materialien und eine geschmackvolle, zeitgemäße Ausstattung, die bei der vollständigen Renovierung bedacht wurde. Lassen Sie sich von der lichtdurchfluteten Wohnatmosphäre und den optimal aufgeteilten Räumlichkeiten begeistern. Diese Wohnung ist der ideale Ort für Paare oder kleine Familien, die Wert auf ein stilvolles und komfortables Leben legen. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und überzeugen Sie sich selbst von den vielfältigen Vorzügen dieser Immobilie!

Inmitten der malerischen Landschaft des Wittgensteiner Landes liegt das charmante Einfamilienhaus in Bad Laasphe, einer idyllischen Kleinstadt in Nordrhein-Westfalen. Die Stadt ist eingebettet in die sanften Hügel des Rothaargebirges und bietet einen idealen Rückzugsort für Naturliebhaber und Ruhe Suchende. Bad Laasphe besticht nicht nur durch seine reizvolle Umgebung, sondern auch durch seine gut erhaltene Altstadt mit historischen Fachwerkhäusern und einladenden Cafés. Die Lage überzeugt durch eine hervorragende Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz und die Nähe zu den nahegelegenen

Mietwohnung in ruhiger Lage in Bad Laasphe!

Städten wie Marburg und Siegen, die eine Vielzahl an Einkaufsmöglichkeiten, kulturellen Veranstaltungen und Freizeitaktivitäten bieten. Darüber hinaus befinden sich in unmittelbarer Nähe des Hauses verschiedene Nahversorgungsmöglichkeiten, Schulen und Kindergärten, die eine ideale Infrastruktur für Familien gewährleisten. Das Umfeld lädt zu ausgiebigen Spaziergängen und sportlichen Aktivitäten in der freien Natur ein. Durch die harmonische Verbindung von Natur und städtischen Annehmlichkeiten bietet diese Immobilie in Bad Laasphe einen einzigartigen Wohnkomfort in einer bezaubernden Umgebung.

Mietwohnung in ruhiger Lage in Bad Laasphe!

Flächen

Wohnfläche	86,4 m²
Nutzfläche	25,0 m²
Zimmeranzahl	4.00
Anzahl der Schlafzimmer	2.00
Anzahl der Badezimmer	1.00

Preise

Kaltmiete	650,00 EUR
Nebenkosten	250,00 EUR
Kautions Text	2 Kaltmieten
Courtage	provisionsfrei
Betriebskosten Netto	250,00 EUR

Verwaltung Objekt

Verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Infrastruktur

Distanz zu	
Distanz zum Zentrum	1,0 km

Objektkategorie

Nutzungsart	
Wohnen	✓
Vermarktungsart	
Miete / Pacht	✓
Objektart	
Wohnung	Erdgeschosswohnung

Zustand

Baujahr	1930
Zustand	Teil- / Vollrenoviert
Verkaufstatus	Offen

Ausstattung

Heizungsart	
Etage	✓
Befeuerungsart	
Elektro	✓

Adressdaten

PLZ	57334
Ort	Bad Laasphe
Land	Deutschland
Regionaler Zusatz	Bad Laasphe

Energieausweis

PLZ	57334
Ort	Bad Laasphe

Mietwohnung in ruhiger Lage in Bad Laasphe!



Ansicht



Ansicht

Mietwohnung in ruhiger Lage in Bad Laasphe!



Ansicht



Garten

Mietwohnung in ruhiger Lage in Bad Laasphe!



Garten



Eingang

Mietwohnung in ruhiger Lage in Bad Laasphe!



Küche



Küche

Mietwohnung in ruhiger Lage in Bad Laasphe!



Wohnzimmer



Schlafzimmer

Mietwohnung in ruhiger Lage in Bad Laasphe!



Bad

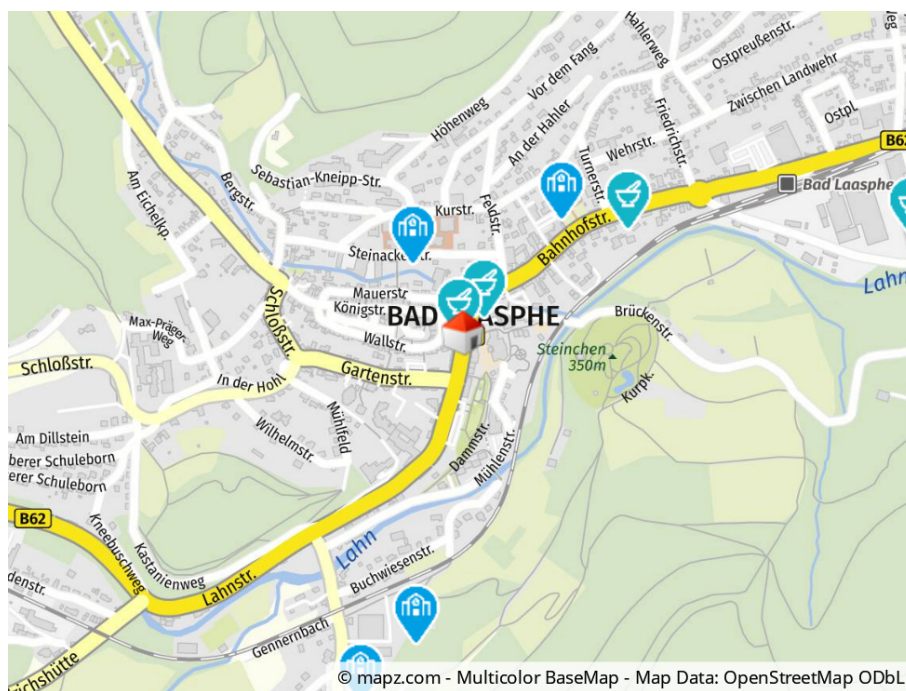


Flur

Mietwohnung in ruhiger Lage in Bad Laasphe!



Grundriss



Geolyzer Kartenausschnitt